



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE BIBLIOTECHE E DIRITTO D'AUTORE  
BIBLIOTECA NAZIONALE DI POTENZA

### **IL DIRETTORE**

- VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- VISTO** il DL 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”;
- VISTO** il Decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 concernente l’istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, e ss.mm.ii.;
- VISTO** il DPCM 29 agosto 2014, n. 171 concernente “Regolamento di Organizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo”;
- VISTO** il DL 12 luglio 2018, n. 86, Disposizioni urgenti in materia delle attribuzioni dei Ministeri dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, delle Politiche agricole alimentari e forestali e dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare, nonché in materia di famiglia e disabilità;
- VISTO** il DPCM 2 dicembre 2019, n. 169 concernente il “Regolamento di Organizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;
- VISTO** il DL 1° marzo 2021 n. 22 “Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri”;
- VISTO** il DPR 5 luglio 1995 n. 417 Regolamento recante “Organizzazione e funzionamento delle Biblioteche Pubbliche Statali”;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa tra il Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo, la Regione Basilicata e la Provincia di Potenza firmato il 29 novembre 2017, per la costituzione e gestione del “Polo culturale integrato del territorio” costituito dalla Biblioteca Provinciale e dalla Biblioteca Nazionale di Potenza, consistente nell’integrazione funzionale e gestionale delle Biblioteche e finalizzata alla valorizzazione del patrimonio librario, con connessa adibizione dell’immobile denominato “Bibliomediateca provinciale”, sito in Potenza alla piazza delle Regioni, appartenente al patrimonio edilizio della Provincia di Potenza, quale sede del Polo;
- CONSIDERATO** che il “Polo culturale integrato del territorio” favorisce il miglioramento dell’efficienza, dell’ottimizzazione e del contenimento della spesa;
- VISTO** il Contratto del 14 dicembre 2017 di concessione in uso gratuito, ai sensi dell’art. 1803 c.c. e successivi, al Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo dell’immobile denominato “Bibliomediateca provinciale”, realizzato dalla Provincia in Potenza alla piazza delle Regioni, con le relative pertinenze e dipendenze (area esterna, recinzioni e cancelli, ecc.), appartenente al patrimonio edilizio della Provincia, quale sede condivisa della Biblioteca Provinciale e della Biblioteca Nazionale di Potenza;
- VISTO** il Verbale del 5 luglio 2019 di constatazione dei luoghi e di formale consegna dell’edificio di proprietà della Provincia di Potenza ubicato in Potenza alla piazza delle Regioni denominato “Bibliomediateca Provinciale” censito nel C.T. al foglio 30, particella 4000;
- VISTI** gli allegati al citato Verbale: n. 4 “*Collaudo impianti*” e n. 11 “*Manuali d’uso e di manutenzione*”;
- CONSIDERATO** che, a fronte della suddetta concessione in uso gratuito dello stabile nuovo di fabbrica, il Ministero ha dichiarato la propria disponibilità ad assumere a proprio carico gli oneri gestionali dell’immobile e del patrimonio librario, comprese le spese per la tenuta in efficienza dello stabile, la conduzione degli impianti e i costi di manutenzione ordinaria e straordinaria (con esclusione



BIBLIOTECA NAZIONALE DI POTENZA

Via Don Minozzi snc – 85100 Potenza – Tel. 0971 394211  
PEO: bn-pz@cultura.gov.it – PEC: bn-pz@pec.cultura.gov.it



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE BIBLIOTECHE E DIRITTO D'AUTORE  
BIBLIOTECA NAZIONALE DI POTENZA

di quella derivante da eventuali difetti di costruzione);

**VISTA** la nota prot. n. 105 del 7 febbraio 2023, con cui la Ditta Novaimpianti srls a socio unico, Partita IVA 01920770763, affidataria del servizio di manutenzione degli impianti termici, di climatizzazione e idrico-sanitari della sede della Biblioteca Nazionale di Potenza, a seguito della richiesta di verifica degli impianti sopra indicati per un malfunzionamento, rilevate alcune anomalie, ha trasmesso un preventivo di spesa per i lavori di riparazione delle macchine termoventilanti collocate ai piani terzo, quarto e quinto dell'edificio, pari ad € 1.160.00 oltre IVA;

**VISTA** la nota prot. n. 209 dell'8 marzo 2023, con cui la medesima Ditta, rilevate alcune anomalie a seguito dei controlli periodici previsti nel servizio di manutenzione ordinaria degli impianti, ha trasmesso un ulteriore preventivo di spesa per i lavori di riparazione dei comandi dei fancoil e di installazione di orologi per la calibrazione della temperatura ai piani terzo, quarto e quinto, pari ad € 4.800.00 oltre IVA;

**RILEVATA** la necessità di riparare i comandi di n. 17 fancoil distribuiti nei vari ambienti dell'edificio;

**CONSIDERATA** l'opportunità di installare n. 3 orologi con applicazione da remoto ai piani quarto e quinto e nel locale della centrale termica e n. 1 orologio manuale al piano terzo dell'edificio;

**CONSIDERATO** che il servizio riveste carattere di necessità per motivi di efficientamento energetico e di contenimento dei costi;

**CONSIDERATO** che per garantire la funzionalità e sicurezza negli ambienti di lavoro, in conformità alle misure di tutela indicate nel D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e ss.mm.ii., si rende necessario affidare i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto termico, così come da DM n. 37/2008;

**VISTO** il D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Attuazione dell'art. 1 della Legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";

**VISTO** l'articolo 32, comma 2 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici" che stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

**VISTO** che la spesa complessiva prevista ammonta ad € 5.960.00 oltre IVA;

**CONSIDERATO** che il costo complessivo dei lavori risulta essere inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria ex art. 35 del D.lgs. 50/2016;

**VISTI** i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, proporzionalità e trasparenza, indicati nelle Linee Guida n. 4, approvate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016;

**RITENUTO** che, per le motivazioni sopraesposte, sia possibile procedere mediante trattativa diretta di acquisto a un solo fornitore, con utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, nell'ambito della Categoria di abilitazione "Riparazione e manutenzione di centrali termiche (codice 45259300-0)";

**VISTA** la legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**TENUTO CONTO** che per i motivi sopraesposti si giustifica il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36 c. 2 lett. a) del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016;

**RILEVATA** la disponibilità di cassa sul cap. 7460 esercizio 2023;

**DATO ATTO** che il CIG che identifica il presente affidamento è **Z563ABCFF9**;



BIBLIOTECA NAZIONALE DI POTENZA

Via Don Minozzi snc – 85100 Potenza – Tel. 0971 394211  
PEO: bn-pz@cultura.gov.it – PEC: bn-pz@pec.cultura.gov.it



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE BIBLIOTECHE E DIRITTO D'AUTORE  
BIBLIOTECA NAZIONALE DI POTENZA

## DETERMINA

1. di utilizzare la procedura prevista dall'art. 36, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero mediante Trattativa diretta sulla piattaforma telematica del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, con la Ditta **Novaimpianti srls a socio unico, Partita IVA 01920770763**, Via Gandhi n. 17, 85100 Potenza, per i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti termici della Biblioteca Nazionale di Potenza;
2. di porre a base d'asta della procedura l'importo complessivo stimato in € **5.960.00** (cinquemilanovecentosessanta/00) compresi oneri di sicurezza, oltre I.V.A.;
3. di autorizzare l'imputazione della spesa di € 5.960.00 per i lavori di riparazione delle macchine termoventilanti e dei comandi dei fancoil e di installazione di orologi per la calibrazione della temperatura ai piani terzo, quarto e quinto della sede della Biblioteca Nazionale di Potenza sul capitolo 7460 dello stato di previsione della spesa del bilancio di questo Ministero per l'anno 2023;
4. di disporre che il pagamento venga effettuato a seguito di presentazione di fattura elettronica, debitamente controllata e vistata, in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
5. di nominare, ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., Responsabile del Procedimento il dott. Luigi Catalani;
6. di pubblicare la presente determina sul sito web di questa Biblioteca nella Sezione Amministrazione Trasparente> Bandi di gara e contratti> Pubblicazioni legge n. 190/2012> anno 2023.

IL DIRETTORE  
Dott. Luigi Catalani



BIBLIOTECA NAZIONALE DI POTENZA

Via Don Minozzi snc – 85100 Potenza – Tel. 0971 394211  
PEO: bn-pz@cultura.gov.it – PEC: bn-pz@pec.cultura.gov.it